

CONDICIONES GENERALES DE COMPRA

1. ALCANCE

Las condiciones generales de compra aquí establecidas (en adelante "Condiciones"), así como las contenidas en el contrato (en caso de existir), constituyen las disposiciones aplicables para las compras que PFIZER ZONA FRANCA, S.A. SUCURSAL NICARAGUA (en adelante "Pfizer") realice con aquellos proveedores (en adelante "Proveedor") incluidos en el sistema de compras que se utiliza en la empresa. En caso de que exista alguna contradicción entre los términos del contrato (de existir éste), y estas Condiciones, mantendrá su vigencia y validez el contrato.

2. MODIFICACIONES

El proveedor acepta que Pfizer podrá modificar las Condiciones en cualquier momento, siempre que informe sobre ello al Proveedor por escrito o medio electrónico previo a la siguiente compra, sin necesidad de aviso de recepción. Cualquier sobrecosto que se produzca en virtud de una modificación implementada por Pfizer deberá ser comunicado inmediatamente y por escrito por el Proveedor tan pronto tenga conocimiento de dicha situación, de otra forma el Proveedor perderá irrevocablemente el derecho de reclamarlo.

3. PRECIO

Salvo pacto en contrario, los precios que se señalan en la Orden de Compra y/o en el contrato (de existir), serán definitivos y no estarán sujetos a revisión o cambio, salvo lo establecido en el punto anterior.

Salvo pacto en contrario, el Proveedor asumirá todos los costos y gastos de entrega, transporte, descarga, aranceles, impuestos, tasas locales, seguros y cualesquiera otros, por lo que no aplicarán sobrecostos sobre el precio de venta, salvo aceptación escrita de Pfizer.

4. IMPUESTOS

El Proveedor cotizará sus bienes o servicios con todos los impuestos aplicables, y acepta cualesquiera retenciones aplicables en virtud de una disposición legal o reglamentaria.

5. PLAZO DE ENTREGA

El plazo de entrega de los bienes y/o servicios será el establecido en la cotización, orden de compra o contrato. En caso de que existan diferentes plazos en estos documentos, se aplicará el plazo de entrega menor. Cualquier modificación al plazo de entrega deberá ser aprobada por escrito por el Dpto. de Compras de Pfizer. No se permitirá la entrega anticipada de bienes salvo autorización previa y escrita de Pfizer. El Proveedor sufragará cualquier coste que deba asumir Pfizer por entrega anticipada. En caso de entrega tardía, Pfizer quedará autorizada a efectuar una compraventa de reemplazo, reclamar daños y perjuicios y tomar cualquier otra medida que le sea facultada por el contrato (de existir) o por la ley.

6. DOCUMENTACIÓN

Junto con la entrega de los bienes o la prestación de los servicios, el Proveedor deberá entregar a Pfizer una factura original o comprobante de crédito fiscal (de aplicar) que sea comprensiva de los bienes o servicios contratados y que

cumpla con todos los requerimientos legales y reglamentarios de acuerdo a la jurisdicción en la que opere el Proveedor. El Proveedor deberá proveer adicionalmente cualesquier otra documentación que sea requerida por Pfizer para fines aduanales, tributarios o regulatorios; en caso contrario, se tendrá por incumplida su obligación.

7. ENTREGA

La recepción de los bienes o la prestación de los servicios se hará siempre en los lugares definidos por Pfizer y sujeto a las condiciones acordadas por las partes, mismas que incluirán cualquier INCOTERM acordado por ellas. Si se trata de productos que deban almacenarse, el Proveedor coordinará con el Departamento de Logística la entrega en las bodegas de Pfizer. Esta entrega se efectuará únicamente con previa cita los días miércoles de la semana. Ningún producto será recibido en fecha u hora diferente a la acordada. No se aceptarán bienes que no cumplan con la cantidad o calidad especificada en la orden de compra, salvo autorización escrita del funcionario de Pfizer que emitió la orden de compra.

8. GARANTÍA

Salvo acuerdo en contrario, se entiende que el Proveedor otorga una garantía mínima de buen funcionamiento de 12 meses, contados a partir de la fecha de entrega sobre todos los bienes entregados a Pfizer o de la prestación completa del servicio contratado. Si la garantía fuese menor a 12 meses el proveedor deberá de especificarlo en la cotización. Asimismo, el Proveedor garantiza su libertad de disposición sobre los bienes entregados a

Pfizer, por lo que le mantendrá indemne ante cualquier reclamo de terceros.

9. CONFORMIDAD

Pfizer examinará los bienes dentro del periodo de tiempo más breve que sea posible de acuerdo a las circunstancias, y notificará al Proveedor por escrito o por medio electrónico en caso de cualquier falta de conformidad con la calidad o especificaciones, detallando la naturaleza de la falta de conformidad. En cualquier caso, Pfizer perderá el derecho de invocar la falta de conformidad si omite notificar al Proveedor dentro de un periodo que no excederá de seis meses a partir de la fecha en que los bienes fueron entregados físicamente a Pfizer. El Proveedor deberá retirar los productos rechazados en un plazo no mayor a cinco (5) días hábiles a partir de la fecha de notificación de rechazo, liberando a Pfizer de cualquier responsabilidad por un atraso en el retiro así como asumiendo cualquier coste involucrado por concepto de almacenamiento, flete, destrucción o cualquier otro. En el caso de prestación de servicios, el plazo para la manifestación de no conformidad es el ya indicado, contado a partir de la fecha de la recepción de los servicios, siendo responsabilidad del Proveedor efectuar todos los arreglos y modificaciones que requeridos por Pfizer, de acuerdo a la cotización, orden de compra y/o contrato existente.

10. PAGO

Salvo acuerdo en contrario, todas las compras realizadas por Pfizer serán pagadas dentro de un plazo mínimo de sesenta (60) días calendario, plazo que se contará a partir de la entrega de la

totalidad de la documentación indicada en la cláusula seis (6) de estas Condiciones.

11. DERECHOS DE PROPIEDAD INTELECTUAL

El Proveedor utilizará la Propiedad Intelectual de Pfizer únicamente para los fines comerciales estipulados en los contratos (en caso de que existan) o de conformidad con lo negociado y acordado con el Proveedor si no existe contrato. El Proveedor se compromete a no realizar actos o bien autorizar a algún tercero a realizar actos que puedan invalidar o contravenir los derechos de Propiedad Intelectual de Pfizer. El Proveedor se compromete a no registrar a su favor o a nombre de terceros ningún derecho de Propiedad Intelectual igual o similar a los relacionados con los productos o que se pudieran derivar de la información a la que tuvo acceso como consecuencia de la relación con Pfizer. El Proveedor se encargará de proteger y conservar vigentes los registros sanitarios, licencias, permisos así como cualquier derecho de Propiedad Intelectual necesario para la fabricación y comercialización de sus productos. El incumplimiento de lo anterior, será causal de terminación automática y de pleno derecho de esta relación sin responsabilidad para Pfizer, sin menoscabo de las acciones legales que Pfizer pueda ejercer. El Proveedor se compromete a notificarle a Pfizer de cualquier posible infracción de sus derechos de Propiedad Intelectual en el momento en el que tenga conocimiento de la misma. Pfizer tendrá la potestad de presentar acciones legales a su entera discreción.

12. RIESGOS

Cualesquiera que fueren las modalidades de transporte, los riesgos y peligros sobre los productos, estos corren a cargo del Proveedor hasta el momento de su entrega, en los términos de la cláusula 7 de estas Condiciones. Todo el etiquetado y empaque del material necesario para la exportación deberá de ser proporcionado por el Proveedor. La documentación de exportaciones relacionada con licencias, lista de empaque y factura comercial deberá de cumplir con la ley del país importador.

13. SUBCONTRATACION

Salvo pacto en contrario, queda prohibido al Proveedor la subcontratación de terceros para el cumplimiento de las obligaciones contraídas con Pfizer. Si Pfizer autoriza parcial o totalmente la subcontratación con terceros, el Proveedor seguirá siendo solidariamente responsable frente a Pfizer del suministro de los bienes, de la ejecución de los trabajos y de las obligaciones a cargo del subcontratista y asegurará que el subcontratista cumpla con estas Condiciones.

14. CONFIDENCIALIDAD

El Proveedor queda obligado a guardar cualquier secreto comercial, industrial y/o profesional. Esta obligación de confidencialidad será mantenida durante todo el tiempo de la relación comercial con Pfizer y hasta por cuatro años posteriores a su finalización por cualquier motivo.

15. CUMPLIMIENTO

El Proveedor manifiesta conocer y entender los Principios Comerciales Internacionales Anti – Soborno y Anti –

Corrupción de Pfizer; y consecuentemente garantiza que todas sus actuaciones comerciales y su giro de negocio ordinario se encuentran al amparo de la ley local y acordes con dichos Principios.

16. NO MODIFICACIÓN

Pfizer no quedará obligada por cualquier término, condición o precio incluido en las órdenes de pedido de un proveedor, cartas de confirmación, o cualquier otro documento que pretenda variar, limitar o ampliar estas Condiciones. Cualquier modificación a estas Condiciones deberá ser acordado por escrito con la firma de un representante legal de Pfizer.

17. RESOLUCIÓN CONTRACTUAL

En caso de incumplimiento por parte del Proveedor de cualquiera de sus obligaciones, Pfizer podrá dejar sin efecto estas Condiciones y resolver el contrato existente, en su caso, de pleno derecho sin necesidad de declaración judicial previa, sin perjuicio de reclamar el pago de cualquier indemnización a la que tenga derecho por ley o equidad. También podrá resolverse el contrato por decisión unilateral e injustificada de Pfizer, siempre que dicha decisión sea comunicada por escrito con al menos treinta (30) días calendario de anticipación.

18. LEY APLICABLE Y RESOLUCIÓN DE CONFLICTOS

Estas Condiciones se regirán e interpretarán de conformidad con las leyes de la República de Nicaragua. No aplicarán las reglas de la Convención de las Naciones Unidas sobre las Compraventa Internacional de Mercaderías. Todas las controversias,

litigios o diferencias que pudieran relacionarse con, o derivarse de estas Condiciones, de su ejecución, terminación, validez, incumplimiento, nulidad o interpretación se resolverán por medio de un arbitraje de derecho bajo las normas de arbitraje del Centro de Mediación y Arbitraje de la Cámara de Comercio y Servicios de Nicaragua. La sede del arbitraje será Managua.

17. PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES.

De conformidad con la Ley No. 787, Ley de Protección de Datos Personales, y su Reglamento, Decreto No. 36-2012, El Proveedor manifiesta conocer que todos y cualesquiera datos personales que suministre a Pfizer podrán quedar recogidos en bases de datos personales de uso interno propiedad de Pfizer con el fin administrar la relación comercial establecida. El Proveedor ha sido informado de sus derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición, dirigiéndose por escrito a las oficinas de Pfizer.